お悩み解消。これからの新生活を、スムーズに。

ジャスト保証“サポートJ”

●ジャスト保証のメリット

メリット1 スムーズな契約

ご契約時の保証人準備不要。

メリット2 どなたでも可能

高齢者・外国人や法人の方など、可能な限り対応します。店舗や事務所でのご利用も可能です。

メリット3 ずっと保証

退去されるまでずっと保証。ご契約後、面倒な更新手続き不要です。

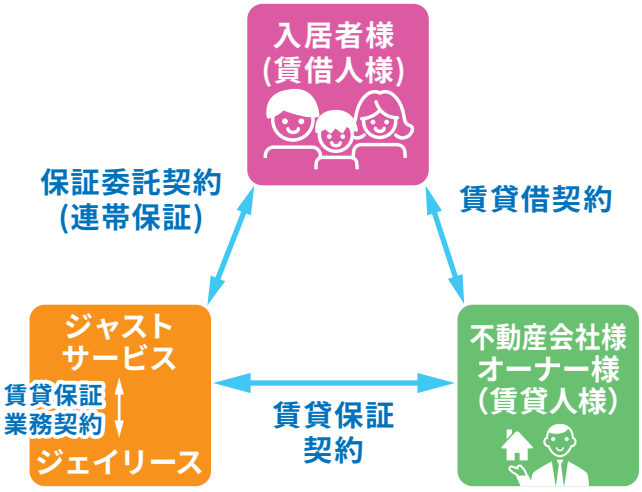
●保証委託料

	居住用物件	事業用物件(店舗・事務所)
初回保証委託料	月額賃料の(共益費・駐車料等込) 50%※1	月額賃料の(共益費・駐車料等込) 100%
年間保証委託料(1年経過毎)	1万円	月額賃料の(共益費・駐車料等込) 10%
口座振替手数料等※2	月額賃料の(共益費・駐車料等込) 口座振替:1% クレジットカード:1.8%※3	330円

※1 最低保証委託料は20,000円になります。　※2 最低金額は330円になります。
※3 ご利用可能なクレジットカードはVISA、Mastercard、セゾンカードになります。

●入居期間が1年未満のご契約の場合でも規定の初回保証料をいただきます。●期間中途解約による保証委託料の返還はございません。●お申込み内容により当社審査を行います。審査の結果、保証をお受けできない場合もございます。●お申込み後、確認のために勤務先、緊急連絡先（または連帯保証人）にご連絡させていただく場合がございます。

●家賃保証サービスの関係相関図



●お申し込み時に必要な書類

個人の方

ご本人確認書類いずれかひとつ
□運転免許証　□パスポート
□健康保険証　□住民票(発行3ヶ月以内)

外国籍の方
□外国人登録証明書　□パスポート

ご収入確認書類　※ご提示いただく場合有
□給与明細書　□年金受給書
□源泉徴収表・預貯金通帳など

法人の方

□商業登記簿謄本(発行3ヶ月以内)

※審査時の必要書類以外に、各種証明書をご提出いただく場合もございます

会社概要

【商号】ジャストサービス株式会社【家賃債務保証業登録】国土交通大臣(1)第67号
【所在地】〒310-0801　茨城県水戸市桜川一丁目5番8号

ジャストサービス株式会社
入居者様お問い合わせ先 TEL. 029-302-3050